

Multipraktik v gradbeništvu ni sprejemljiv

12.2.2016

»Ne spreminjajte, kar je dobro. Kar je slabo, spremenimo skupaj«, je sporočilo razširjene seje Strateškega sveta za politiko graditve in urejanja prostora pri GZS. Gospodarstvo ni zadovoljno z rešitvami, ki jih pripravlja Ministrstvo za okolje in prostor za izboljšanje investicijskega okolja.

V okviru osnutkov predlagane zakonodaje (Gradbeni zakon, Zakon o urejanju prostora, Zakon o pooblaščenih arhitektih in inženirjih) so poleg sicer številnih dobrih rešitev predvidene tudi nevarne vsebine, ki lahko še bolj ogrozijo dejavnost gradbeništvu in inženiringa. Že danes sta ti panogi v slabi kondiciji, tudi zaradi slabe investicijske klime.

Opozarjamo na:

- zmanjšanje pomena in števila strokovnih vlog v fazah projektiranja in gradnje ter nadomestitev z enim »multipraktikom« - vodjo investicije z izjemno velikimi pooblastili in nedefinirano odgovornostjo;
- ukinjanje revizije – kontrole projektne dokumentacije, kar predstavlja večje tveganje za slabo izvedene projekte;
- tveganje izvedbe projekta se v večji meri prenaša na izvajalca;
- spreminjanje strokovnih podlag, definicij in pomembnejših funkcij v gradbeni stroki, kar lahko izredno negativno vpliva na strokovno delo ter hkrati predstavlja novo izobrazbeno paradigmo v teh dejavnostih;
- omejevanje svobodne podjetniške pobude na področju inženirskih storitev z zakonsko določitvijo obveznega solastništva v inženirskih podjetjih;
- okoljsko zakonodajo z obveznimi soglasji in dovoljenji, ki je bila do sedaj pri ključnih projektih ena izmed največjih ovir in se je s temi zakonskimi predlogi ne naslavlja.

Pri tem pa se je v celoti prezrlo dobro delujoče sedanje prakse, ki jih postavljamo na glavo, in je hkrati na stranski tir postavilo težave z okoljevarstvenimi soglasji in dovoljenji.

Cilj nove gradbene in prostorske zakonodaje mora biti skupen: graditi bolje in kakovostneje in ob tem zagotoviti trdne temelje za uresničevanje svobodne podjetniške pobude in trajnostnega razvoja gospodarskim subjektom v gradbeništvu, odpiranja delovnih mest, delovanja izobraževalnega sistema, itd.

Še pred sprejemom na Vladi RS in po posvetovanju s ključnimi predstavniki gospodarstva mora pristojno ministrstvo opraviti celovito analizo slabosti obstoječe zakonodaje in analizo predvidenih učinkov predlagane zakonodaje na gospodarstvo v najširšem pomenu.

Slovenko Henigman, direktor GZS-Zbornice za svetovalni inženiring: »Samo spremembe, ki bodo vodile v stabilizacijo razmer na področju gradbeništvu in inženiringa ter hkrati krepile strokovno in kakovostno delo na teh področjih, lahko spodbudijo nov val zaposlovanja in investiranja v Sloveniji.«

Jože Renar, direktor GZS-Zbornice gradbeništvu in IGM: »Zahtevamo, da se intenzivira sodelovanje s stroko in gospodarstvom ter, da se v celovito pripravo gradbene in prostorske zakonodaje vključijo vsa pristojna ministrstva. Spremembe morajo investitorjem zagotoviti hitrejše postopke pridobivanja vseh potrebnih dovoljenj, podjetjem v gradbeništvu pa omogočiti normalno poslovanje na osnovi strokovne usposobljenosti, kakovosti, znanja in referenc.«